

/ 2015.

Előkészítésben közreműködött:
dr. Egyed László műszaki ügyintéző**ELŐTERJESZTÉS**
társasházban lévő önkormányzati tulajdoni hányad értékesítéséről**Tisztelt Bizottság!**

A társasház Alapító Okirata szerint Hatvan Város Önkormányzata a Társasház 3000 Hatvan, Grassalkovich út 7-11.-ben (hatvani 2694/21 hrsz.) 532/10000 tulajdoni hányaddal rendelkezik. A társasház közös képviselője, Bozsikné Szívós Tünde tájékoztatta önkormányzatunkat, hogy a társasház 2015. július 21-i közgyűlésén döntöttek a társasház közös tulajdonában lévő 25,2 m² területű a társasház udvarából nyíló egy légterű mosókonyha helyiség értékesítéséről. A helyiség a társasház pincéjében található, évek óta kihasználatlan, amortizálódott. A helyiség értékesítéséből befolyt összegből kaputelefonos rendszer kiépítését szeretnék megvalósítani. A 2015. szeptember 8-án készült ingatlanforgalmi értébecslés alapján a mosókonyha helyiség forgalmi értéke 1.100.000,- Ft, így az önkormányzat tulajdoni hányada arányában a mosókonyha helyiségben Hatvan Város Önkormányzata tulajdoni részének értéke 59.070,- Ft.

Az önkormányzat vagyongazdálkodásáról szóló 11/2012. (II. 23.) önkormányzati rendelet 10. § a) pontja szerint a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság dönt az önkormányzat tulajdonában álló vagyontárgy feletti visszerhes rendelkezési jog gyakorlásáról, amennyiben annak forgalmi értéke a 2 millió forintot nem lépi túl.

Javasolom, hogy a bizottság döntsön a Hatvan, Grassalkovich út 7-11. számú társasházban közös társasházi tulajdonban lévő mosókonyha helyiség önkormányzati tulajdoni hányadának értékesítéséről.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy a fenti előterjesztést szíveskedjék megtárgyalni, és a következő határozati javaslatot elfogadni:

Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 6. mellékletének „Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság” alcím alatti 17. pontja szerinti átruházott hatáskörében eljárva dönt a Társasház 3000 Hatvan, Grassalkovich út 7-11. (hatvani 2694/21 hrsz.) társasházi közös tulajdonában lévő 25,2 m² területű a társasház udvarából nyíló egy légterű 1.100.000,- Ft értékű mosókonyha helyiségben meglévő 532/10000 önkormányzati tulajdoni hányad eladásáról 59.070,- Ft összegben.

Határidő: 2015. szeptember 30. (a közös képviselő értesítésére)

Felelős: Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

Hatvan, 2015. szeptember 16.

Horváth Richárd
polgármester

Látta:

dr. Szikszai Márta
jegyző

